

“NUEVOS TIEMPOS, GRANDES RETOS.  
TRABAJANDO POR LA CONSOLIDACIÓN DE LAS SOFOM”





# SOFOMES ENR: Una Nueva Alternativa de Financiamiento en México

- Enrique Presburger
- [www.enrique-presburger.com](http://www.enrique-presburger.com)
- [presburger@gmail.com](mailto:presburger@gmail.com)



# SOFOMES ENR

La Puerta a la Revolución  
Financiera en México

Enrique Presburger Cherem



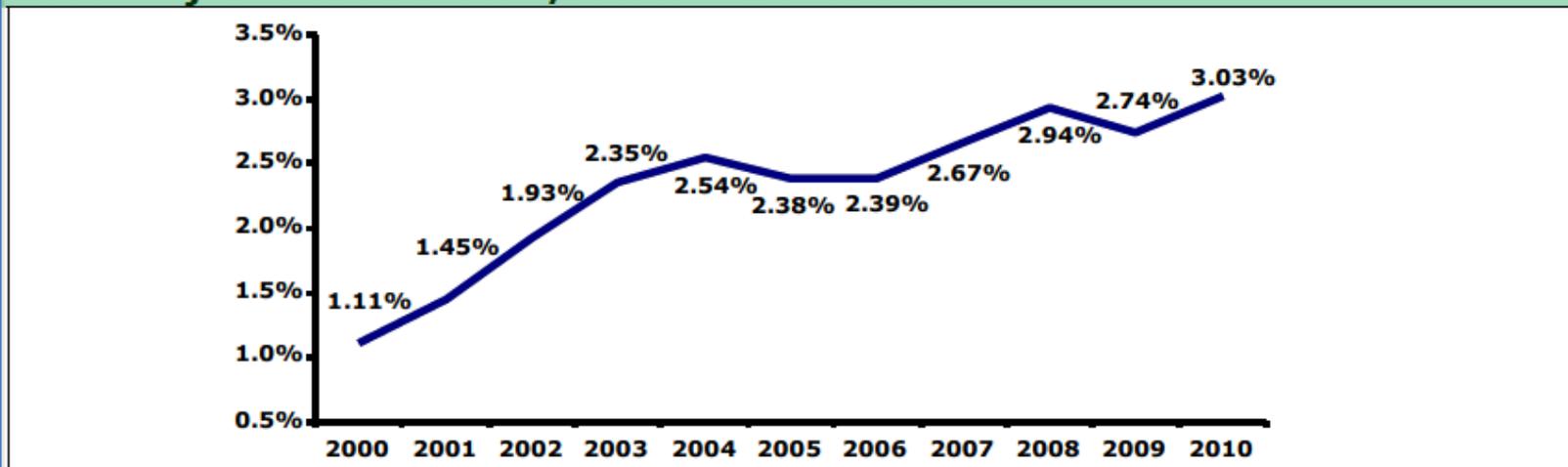
Deloitte.

# Antecedentes

- Las SOFOMES nacieron El 18 de Julio de 2006 para que la población mexicana accediera de manera generalizada a mecanismos de crédito y financiamiento alternativos a la banca.
- Iguales a un banco: Crédito, Factoraje, Arrendamiento
  - Sin captar cuentas de ahorro
  - Sin regulación gubernamental (con asegunes)
- Hoy existen más de 3,600 SOFOMES ENR
  - Los Bancos, 48, representan menos del 2% de las SOFOMES existentes

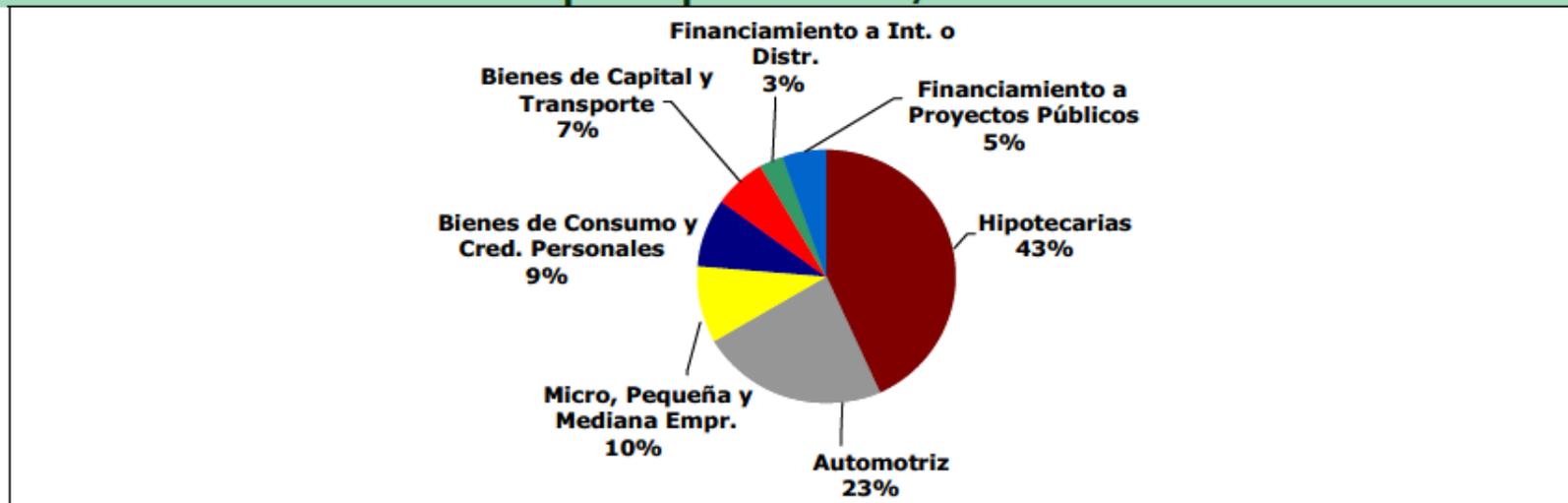
# Las SOFOMES son significativas en colocación de recursos en México

## Porcentaje activos Sofoles/Sofomes sobre el PIB\*



Fuente: Ixe Grupo Financiero con datos de CNBV, BMV y AMFE al 1T10. \* PIB nominal anualizado al 1T10.

## Distribución de los Activos por Tipo de Sofol/Sofom

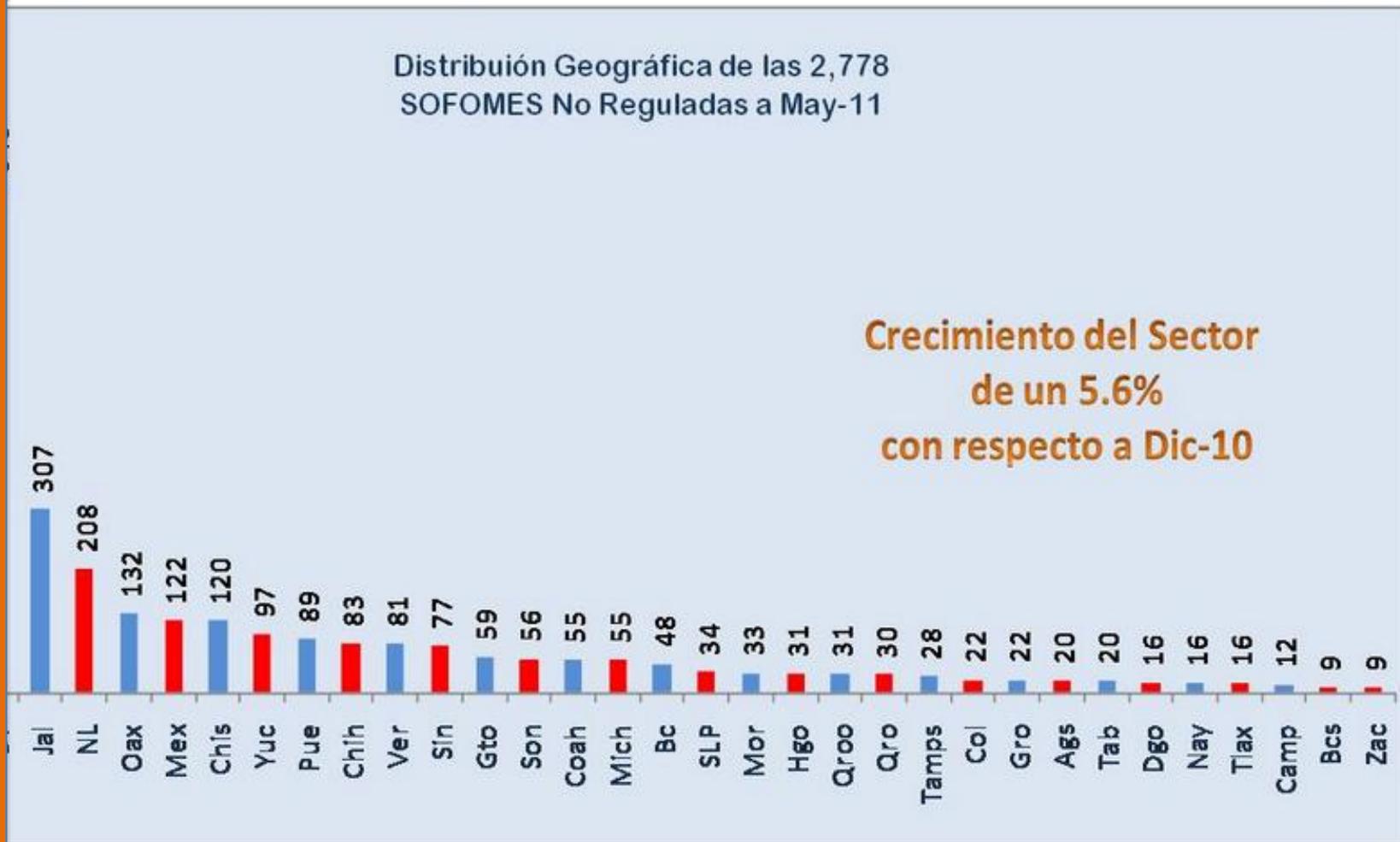


Fuente: Ixe Grupo Financiero con datos de CNBV, BMV y AMFE al 1T10.

# Cartera Vencida de SOFOMES

- SOFOMES presentaron en 2011 un promedio total de cartera vencida de **6.91%**.
  - De manera particular el hipotecario con 18.6%
  - **Microfinanzas con 5%**
  - Automotriz con 2.62%
  - **Empresarial con 0.92%.**

# Distribución de SOFOMES en México



# Clasificación de SOFOMES

1. **“SOFOMES de transición”**: Transición de intermediarios financieros no bancarios: Sofoles, Arrendadoras y Empresas de Factoraje.
2. **“SOFOMES bancarias”**: Grupos y Consorcios Financieros Formales.

## Las SOFOMES del cambio en México

1. **“SOFOMES gremiales o sectoriales”** : Grupos Empresariales de Sectores Productivos.
2. **“SOFOMES empresariales”**: Empresarios Independientes.

# Nuevas metodologías para evaluar la viabilidad de un crédito

1. Especialización de producto y de nicho
2. Garantía Reputacional
3. Flujos de Efectivo
4. Naturaleza del Proyecto
5. Situación coyuntural de la SOFOM

# Producto: Factoraje Financiero

## 1. Factoraje Financiero

1. Cobranza Directa
2. Cobranza Delegada

## 2. Factoraje a Proveedores

# Producto: Crédito Simple

## 1. Crédito Revolvente

1. Refaccionario
2. Capital de trabajo

## 2. Línea de Crédito

1. Meses de gracia
2. Amortización de acuerdo al proyecto

# Producto: Arrendamiento

## 1. Arrendamiento Puro

## 2. Arrendamiento Financiero

- **SOFOMES pueden constituir fideicomisos**
- **Beneficios Fiscales**

# Regulación en SOFOMES: Sí la Hay!!

## CONDUSEF

- Contratos, Datos, Atención a Usuarios.

## SAT y la CNBV

- Lavado de Dinero y Financiamiento al Terrorismo

## Fondeadores

- Funciones y Procesos

## ASOFOM

- Perfil

¡¡MUCHAS GRACIAS!!



**Asociación de Sociedades Financieras de Objeto Múltiple en México A.C.**

Montecito 38 Piso 15 Oficina 17 Col. Napóles 03810 México D.F.

Tels: 90 00 49 59 / 90 00 49 60 / 90 00 70 55 / 90 00 70 56 / 90 00 95 12 / 90 00 95 13

e-mail: [atencionsocio@asofom.com.mx](mailto:atencionsocio@asofom.com.mx)

Enrique Presburger

[www.enrique-presburger.com](http://www.enrique-presburger.com)

[presburger@gmail.com](mailto:presburger@gmail.com)

Oficina: 21 67 28 08

Nextel: 45 97 21 75

“NUEVOS TIEMPOS, GRANDES RETOS.  
TRABAJANDO POR LA CONSOLIDACIÓN DE LAS SOFOM”

